09 78 80 74 90 · nimesagence@gmail.com
14 Avenue Georges Pompidou, 30900 Nîmes

À LOUER Réf. LOC-COM-020

LOCAL COMMERCIAL · 30000 NÎMES

Local 17m² ville active

300 € /mois

20,03 m²
SURFACE

DESCRIPTION

Bureau de 20 m² à louer avenue Jean Prouvé, au 1er étage du Bâtiment A, à Nîmes. Un espace de travail clé en main pour entrepreneur, freelance ou petite équipe, dans un environnement professionnel et actif.

Il bénéficie d'une climatisation intégrale et d'espaces communs partagés, dont une salle d'attente. Les charges couvrent l'eau, l'électricité et l'entretien des parties collectives, pour une gestion simplifiée.

Loyer : 300 €/mois. Bien en copropriété (20 lots), dépôt de garantie 300 €, provision pour charges 99 €/mois, honoraires de bail 500 €, état des lieux 120 €. Contactez Nîmes Agence au 09 78 80 74 90.

CARACTÉRISTIQUES

Surface habitable	**20,03 m²**	Charges	**99 €/mois**

GALERIE PHOTOS

HONORAIRES

Honoraires de location à la charge du locataire dans la limite du plafond légal. Barème d'honoraires consultable sur la page Honoraires.

Intéressé par ce bien ?

Contactez Nîmes Agence pour organiser une visite.

09 78 80 74 90

nimesagence@gmail.com · nimesagence.com